



## الأخبار المحلية

• وافقت هيئة السوق المالية على طلب الشركة المتحدة للإلكترونيات "إكسترا" زيادة رأس مالها من ٦٠٠ مليون ريال إلى ٨٠٠ مليون ريال وذلك بمنح ٧ أسهم مجانية مقابل كل ٢٥ سهم قائم يملكه المساهمون المقيدون في سجل مساهمي المصدر لدى مركز الإيداع في نهاية ثاني يوم تداول يلي تاريخ الاستحقاق الذي سيحدد مجلس إدارة الشركة تاريخه لاحقاً. وبحسب بيان صدر عن الهيئة، ستُسد قيمة الزيادة في رأس المال عن طريق تحويل مبلغ ١٤٠ مليون ريال من بند "الأرباح المبقاة" ومبلغ ٦٠ مليون ريال من بند "الاحتياطي النظامي"، وبالتالي يزداد عدد الأسهم من ٦٠ مليون سهم إلى ٨٠ مليون سهم. (تداول)

• وافقت هيئة السوق المالية على طلب شركة "أنابيب الشرق" المتكاملة للصناعة زيادة رأس مالها من ٢١٠ ملايين ريال إلى ٣١٥ مليون ريال، وذلك بمنح (١) سهم مجاني مقابل كل (٢) سهمين قائمة يملكها المساهمون المقيدون في سجل مساهمي المصدر لدى مركز الإيداع في نهاية ثاني يوم تداول يلي تاريخ الاستحقاق الذي سوف يحدد مجلس إدارة الشركة تاريخه في وقت لاحق. وقالت الهيئة في بيان لها، إن قيمة الزيادة في رأس المال تسد عن طريق تحويل مبلغ ١٠٥ ملايين ريال من بند "الأرباح المبقاة"، وبالتالي يزداد عدد الأسهم من ٢١ مليون سهم إلى ٣١,٥ مليون سهم. (تداول)

• أعلنت شركة "النهدى الطبية"، افتتاح عيادتها الثالثة في جدة، حي السامر، شرق طريق الحرمين السريع. وأوضحت الشركة في بيان لها، أن العيادة الجديدة تضم سبعة تخصصات طبية تتمثلة في عيادات الباطنية، الجلدية، النساء والولادة، عيادات الأطفال، العظام، الأسنان، المختبر الطبي. (تداول)

• قرر مجلس إدارة شركة "العبيكان للزجاج" - المدرجة في السوق الموازية "نمو" - بتاريخ ٥ سبتمبر ٢٠٢٢، توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٢٠٪ من رأس المال (بواقع ٢ ريال للسهم)، كأرباح عن النصف الأول ٢٠٢٢. (تداول)

• أعلنت شركة إتحاد عذيب للاتصالات "جو" أنها قد تلقت أمس خطاباً من هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات يفيد بان الهيئة قررت قبول وفاء الشركة بالالتزام بنشر الشبكة حسب ترخيص الطيف الترددي لتقديم خدمات الاتصالات الثابتة ذات البنية التحتية لترددات النطاق (٣٥٠٠) ميغاهرتز الممنوح لها. (تداول)

## تحليل السوق

• اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) يوم أمس الاثنين على انخفاض بنسبة ٠,٧٧٪، وبمقدار ٩٤,٥ نقطة. ليغلق عند مستوى ١٢,٠٩٩,٨ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ٥,٠ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ٥,٥ مليار ريال. فيما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على انخفاض بنسبة ١,٧٪ ليغلق عند ٢١,٢٧٤ نقطة وسط تداولات بلغت ٢٠,٣ مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على انخفاض بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع "المرافق العامة" القطاعات الأكثر انخفاضاً بنسبة ٣,٣٪، تلاه قطاعي "الاستثمار والتمويل" و"التطبيقات وخدمات التقنية" بنسبة ٢,٢٪ و ٢,٢٪ على التوالي. فيما تصدر قطاع "التأمين" القطاعات الأكثر ارتفاعاً بنسبة ٢,٦٪ تلاه قطاعي "الأدوية" و "تجزئة الأغذية" بنسبة ١,١٪ و ٠,٥٪ على التوالي.

## الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
تكافل الراجحي	١٠٨,٦٠	٩,٩
نسيج	٤٧,٦٥	٤,٢
إتحاد اتصالات	٣٨,٣٠	٣,٥
التعاونية	٧٤,٧٠	٣,٥
الأهلي ريت ١	١١,٢٠	٣,٣

## الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
مجموعة تداول	٢٣٠,٠٠	٥,٤-
الرياض ريت	١١,٤٦	٤,٧-
الغاز	٥٨,٤٠	٤,١-
أكوا باور	١٦٠,٨٠	٤,١-
المواساة	٢٤١,٦٠	٣,٥-

## مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١٢,١٠٠	١٢,٢٢٨	١٢,١٠٠	-٠,٨	٧,٣
نمو	٢١,٢٧٤	٢١,٥٤٢	٢١,٢٦٤	-١,٧	١٨,١-

## حركة المؤشر خلال الجلسة



## المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية*	١٩,٧
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢,٥
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	٢,٢
العائد على حقوق المساهمين (%)	٢٧,٢

المصدر: أرقام \* باستثناء أرامكو

## قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير % اليومي	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٦,٣٢٤	-٠,٤	١٤,٧	١٤,٦
المواد الأساسية	٧,٤٤١	-٠,٢	١,٣	١٣,٥
السلع الرأسمالية	٦,٦٩١	-٠,٧	١١,٣-	٢٢,٢
الخدمات التجارية والمهنية	٣,٧٧٧	-١,٨	١٥,٠-	٤٥,١
النقل	٤,٩٦٥	-٠,٥	٥,١-	عالي
السلع طويلة الأجل	٤,٨٢٦	-٠,١	٢٤,٠-	سالب
الخدمات الاستهلاكية	٣,٩٧٩	-٠,٧	١٤,٢-	عالي
الإعلام	٢٤,٨٦٦	٠,١	٦,٩	٢٨,٣
تجزئة السلع الكمالية	٨,٤٥٣	-١,٠	١٤,٢-	٢٣,٦
تجزئة الأغذية	١٠,١٩٥	٠,٥	١١,٨	٢٨,٩
إنتاج الأغذية	٤,٩٢٠	-٠,٢	١,٧	٤٥,٤
الرعاية الصحية	٩,١٧٢	-١,٤	٢٥,٤	٤٣
الأدوية	٣,٦٨٧	-١,١	٢٩,٠-	سالب
البنوك	١٣,٥٠٧	-١,١	١٠,٥	١٩,٩
الاستثمار والتمويل	٨,٣٢١	-٣,٢	٢١,٩	٩
التأمين	٥,٥٧٧	-٢,٦	٦,٩-	سالب
الاتصالات	٧,٠٦٥	-٠,١	٢,٩-	١٨,٦
المرافق العامة	٧,٦٤٠	-٣,٣	٢٨,٨	١٥,٣
الصناديق العقارية المتداولة	٤,٢٨٦	-٠,٢	٧,١-	٢٣,٦
إدارة وتطوير العقارات	٣,٠٩٥	-٠,٥	٢,٤-	عالي
التطبيقات وخدمات التقنية	٣٨,٨٢٦	-٢,٢	٣٥,٥	٣٧,٥

## معدل القبح

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٣٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
١٢,٢٣٥	١٢,٣٦٩	١٢,٤٤٨	٥,٤٦

## الإحصاءات المجمعَة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
٩,٥	٢٢٧,٧	٥٧٩,٩
٣٤,٩	٧٩٩,٦	١,٨٨١,٨٠

## الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
أرامكو السعودية	٣٧,٥٠	-٠,٤
الراجحي	٨٧,٨٠	-٠,٨
الأهلي	٦٧,٢٠	-١,٩
سابك	١٠٠,٠٠	٠,٠
اس تي سي	٤٠,٤٥	-١,١



## الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية أغلق مؤشر كل من مصر وعمان و الكويت على ارتفاع بنسبة ١,٨% و ٠,٨% و ٠,٢% على التوالي. فيما أغلق مؤشر دبي وقطر على انخفاض بنسبة ١,٢% و ٠,٨% على التوالي. وأغلق مؤشرا ابو ظبي والبحرين على انخفاض بنسبة ٠,٧% و ٠,١% على التوالي.
- قرر وزراء مجموعة "أوبك" و "أوبك بلس" إعادة مستوى إنتاج أوبك بلس، في شهر أكتوبر ٢٠٢٢، إلى مستوى الإنتاج في شهر أغسطس ٢٠٢٢. وأكد الاجتماع الوزاري لأوبك بلس التأثير السلبي للتذبذب وانخفاض السيولة على سوق البترول في الوقت الراهن، والحاجة إلى دعم استقرار السوق وكفاءة تعاملاتها. (أرقام)
- استهلت أسعار النفط الخام تعاملات الأسبوع على ارتفاع بأكثر من ٣ في المائة، وذلك عقب قرار وزراء "أوبك+" بخفض الإنتاج على نحو محدود. (الاقتصادية)
- تراجع الأسهم الأوروبية أمس بعد أن مددت روسيا وقف تدفق الغاز عبر خط أنابيب "نورد ستريم1" إلى أوروبا، ما أثار مخاوف بشأن أسعار الطاقة والنمو ودفع الحكومات إلى إعلان تدابير طارئة. وبحسب "رويترز"، نزل مؤشر ستوكس ٦٠٠ الأوروبي ١,٦ في المائة بينما هبط مؤشر داكس الألماني ٢,٨ في المائة. (الاقتصادية)
- وافقت حكومة البرتغال على حزمة إضافية بقيمة ٢,٤ مليار يورو لتخفيف أعباء التضخم وأزمة الطاقة، ورفع المبلغ الإجمالي الذي خصصته الدولة لدعم الأسر هذا العام إلى ٤ مليارات يورو، حسبما قال رئيس الوزراء أنطونيو كوستا مساء الاثنين، ومن المتوقع أن تتبع ذلك تدابير لمساعدة الشركات. (الاقتصادية)

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٣,٣٥٤	١,٢-	٢,٦-	٥,٠	١٠,٣
أبو ظبي	٩,٦٨٧	٠,٧-	١,٩-	١٤,١	٢٠,٢
الكويت	٥,٧٩٠	٠,٢	١,٣-	١,٦-	٩,٢
قطر	١٣,٠٣٨	٠,٨-	٢,٩-	١٢,١	١٤,٧
عمان	٤,٦٢٠	٠,٨	٠,٨	١١,٩	١٢,٥
البحرين	١,٩٢٠	٠,١-	٠,١	٦,٨	٧,١
مصر	١٠,١٧٨	١,٨	١,٨	١٤,٨-	٥,٢

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٣١,٣١٨	٠,٠	٠,٦-	١٣,٨-	١٧,٣
أمريكا (Nasdaq 100)	١٢,٠٩٨	٠,٠	١,٤-	٢٥,٩-	٢٤,٨
أمريكا (S&P 500)	٣,٩٢٤	٠,٠	٠,٨-	١٧,٧-	١٩,٢
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٧,٢٨٧	٠,١	٠,٠	١,٣-	١٤,١
ألمانيا (DAX 30)	١٢,٧٦١	٢,٢-	٠,٦-	١٩,٧-	١٢,٣
فرنسا (CAC 40)	٦,٠٩٣	١,٢-	٠,٥-	١٤,٨-	١٢,٧
اليابان (Nikkei 225)	٢٧,٦٢٠	٠,١-	١,٧-	٤,١-	٢٧,٩
روسيا (MICEX)	٢,٤٨٨	٠,٧	٣,٧	٣٤,٣-	٤,٠
هونغ كونج (HIS)	١٩,٢٢٦	١,٢-	٣,٧-	١٧,٨-	٧,١
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٢,٤٠٤	٠,٢-	٢,٨-	١٩,٣-	١٠,٢
الصين (SHCOMP)	٣,٢٠٠	٠,٤	٠,١-	١٢,١-	١٤,١
استراليا (ASX 200)	٦,٨٥٢	٠,٣	١,٩-	٨,٠-	١٤,٣
الهند (Sensex)	٥٩,٢٤٦	٠,٨	٠,٥-	١,٧	٢٢,٨
الأسواق الناشئة (MSCI)	٩٦٨	٠,٤-	٢,٦-	٢١,٤-	١٠,٨
عالمي (MSCI)	٢,٥٩٧	٠,٣-	١,٢-	١٩,٦-	١٦,٨

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	١٠٥,٢٨	١,٩	٠,١	٣٣,٠
خام برنت (برميل)	٩٥,٧٤	٢,٩	٠,٨-	٢٠,٧
خام غرب تكساس (برميل)	٨٦,٨٧	٠,٠	٣,٠-	١٢,٨
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٨,٧٩	٠,٠	٣,٧-	١٤٥,٢
الذهب (اونصة)	١,٧١٠,٤٠	٠,١-	٠,٠-	٥,٧-
الفضة (اونصة)	١٨,١٦	٠,٦	٠,٩	٢١,٢-
الحديد (طن)	٧٨٠,٠٠	٠,٠	٠,٠	٤٥,٣-
خام الحديد (طن متري/ يوان صيني)	٧٥٣,٥٠	٠,٣	١,٩-	٩,٨
القمح	٨١١,٠٠	٠,٠	٢,٥-	٤,١
حبوب الذرة	٦٦٥,٧٥	٠,٠	٠,٧-	٢٢,٠
سكر (باوند)	١٨,١٥	٠,٠	١,٥	٠,٤-
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	٣,٦٧٥,٠٠	١,٠	٠,٧	٩,٢

المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
لايبور (LIBOR)	٣,١٦	٠,٠	٠,١	٢,٩
السعودية (SAIBOR)	٣,١٩	٠,١	٠,١	٢,٣
الإمارات (EIBOR)	٣,٠١	٠,١	٠,١	٢,٦
الكويت (KSEBOR)	٢,٦٣	٠,٠	٠,٣	١,١
البحرين (BHIBOR)	٤,١٤	٠,٠-	٠,٠	٢,٦

\*معدل الفائدة لثلاثة اشهر /ع/م/ غير متاح  
مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز  
الأسعار كما في ٥ سبتمبر ٢٠٢٢

العملة	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	١٠٩,٥٣	٠,٠	٠,٨	١٤,٥
اليورو	٠,٩٩	٠,٣-	١,٢-	١٢,٧-
الين الياباني	١٤٠,٦٠	٠,٣	١,٢	٢٢,٢
الجنيه الاسترليني	١,١٥	٠,١	٠,٩-	١٤,٩-
اليوان الصيني	٦,٩٤	٠,٤	٠,٥	٩,٢
الروبية الهندية	٧٩,٨٥	٠,١	٠,٥	٧,٤
الدراهم الإماراتي	٣,٦٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٣,٦٨	٠,١	٠,٠	٠,٣
الدينار الكويتي	٠,٣١	٠,٠	٠,١	٢,٠
الريال العماني	٠,٣٩	٠,٠	٠,٠	٠,٠
دينار بحريني	٠,٣٨	٠,٠	٠,٠	٠,٠-
الجنيه المصري	١٩,٢١	٠,١-	٠,٠-	٢٢,٢

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
٠٧ سبتمبر	أرامكو	صرف أرباح نقدية
٠٧ سبتمبر	العمران	جمعية عمومية غير عادية
٠٨ سبتمبر	سيسكو	صرف أرباح نقدية
٠٨ سبتمبر	أكاديمية التعلم	صرف أرباح نقدية
١١ سبتمبر	صناعة البلاستيك العربية	اكتتاب

المصدر: تداول، أرقام



التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

- انخفض مؤشر السوق الرئيسي "تاسي" يوم الإثنين نتيجة عمليات البيع لأسهم قطاع البنوك (انخفاض ١.١٥٪ عن اليوم السابق) وقطاع الطاقة (انخفاض ٠.٤٣٪ عن اليوم السابق). أنهى السوق السعودي تداولاته على انخفاض ٠.٧٧٪ ليغلق عند ١٢,١٠٠ نقطة. من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب ١١٥ مليون بقيمة تقارب ٥,٠ مليار ريال سعودي. بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة ١٤٤/٥٧.

التوقعات الفنية

- انخفض مؤشر السوق الرئيسي بما يقارب ٩٥ نقطة وأنهى جلسة التداول بالقرب من مستوى ١٢,١٠٠. بعد تشكيل شمعة إيجابية "bullish inside" يوم الأحد لم يتمكن المؤشر من تحقيق أي ارتفاع آخر فوق المتوسط المتحرك لمدة ٢٠٠ أيام بالقرب من مستوى ١٢,٢٣٠. وانخفض بسبب جني الأرباح، كما تراجع خط مؤشر القوة النسبية تحت المستوى ٤٠، مما يشير للانخفاض. في نفس الوقت، أدى المؤشر دعم قوي عند متوسطه المتحرك لمدة ٥٠ يوم بالقرب من مستوى ١٢,٠٤٠. وعند كسره قد يواجه المزيد من عمليات جني الأرباح وينخفض لاختبار ٥٠ فيبوناتشي بالقرب من مستوى ١١,٩٠٠. في المقابل، توجد مقاومة للمؤشر بالقرب من مستوى ١٢,١٨٠ يليه المتوسط المتحرك لمدة ٢٠٠ يوم بالقرب من ١٢,٢٣٠ نقطة.

المقاومة والدعم للمؤشر

دعم ٣	دعم ٢	دعم ١	المحور	مقاومة ١	مقاومة ٢	مقاومة ٣
١١,٩٠٦	١٢,٠٣٩	١٢,٠٩٧	١٢,١٨٢	١٢,٢٣٤	١٢,٢٣٥	١٢,٤١٠

ملاحظات فنية	
المؤشر	مؤشر السوق الرئيسي
الرمز	SASEIDX
آخر إغلاق	١٢,١٠٠
نظرة قريبة المدى	نظرة حذرة
الأعلى - الأدنى خلال ٥٢ أسبوع	١٠,٦٠٠ - ١٣,٩٤٩

بيانات السوق	
القيمة السوقية (مليار ريال سعودي)	١١,٣٧٦,١
قيمة التداولات (مليون ريال سعودي)	٤,٩٦٨,٣
حجم التداولات (بالمليون)	١١٥,٣
عدد الصفقات	٢٨٨,٧٧٦
الأسمم المرتفعة : المنخفضة	١٤٤ : ٥٧

الإحصاءات الرئيسية	
التغير اليومي	-٠,٧٧٪
التغير في العائد منذ بداية الأسبوع إلى تاريخه	-٠,٣٥٪
العائد منذ بداية الربع إلى تاريخه	-٧,٥٧٪
العائد منذ بداية العام إلى تاريخه	٧,٢٥٪
متوسط كمية التداول اليومي ٣ أشهر (مليون)	١٦٩,٣
متوسط قيمة التداول اليومي ٣ أشهر (مليون ريال سعودي)	٦,٣٧٠,٣



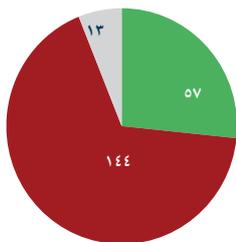
المصدر: بلومبرغ، أرقام

مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي

نظرتنا



عمق السوق



استقرار  
ارتفاع  
انخفاض



المصدر: ترينديج فيو، تداول، الجزيرة كابيتال

السوق السعودي - أفضل اختياراتنا لليوم

الرمز	الشركة	الإغلاق*	نطاق الشراء	بيع	وقف الخسارة
-------	--------	----------	-------------	-----	-------------

لا يوجد توصيات للأسهم بسبب التقلبات في الأسواق العالمية

\* كما في ٦ سبتمبر ٢٠٢٢



رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية

جاسم الجبران

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨

j.aljabran@aljziracapital.com.sa

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مغلقة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، ملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استمرارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

١. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٢. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٣. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معلق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغيير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

## إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عمومًا أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمنتجات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيده هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواءً داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.